

Кадастровую стоимость своего объекта недвижимости можно узнать в режиме реального времени на сайте Росреестра (www.rosreestr.ru) в разделе «Электронные услуги» (вкладка «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»). Для этого следует указать всего лишь один из критериев поиска: кадастровый номер, условный номер либо адрес объекта недвижимости. При этом возможно узнать кадастровую стоимость не только своего, но и любого интересующего объекта недвижимости.

Помимо этой возможности жители республики Мордовия могут лично подать запрос в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в виде кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости (земельного участка, здания, сооружения, помещения, объекта незавершенного строительства). Кстати, запросить в кадастровую справку о кадастровой стоимости земельного участка можно через интернет на портале Росреестра (www.rosreestr.ru). Для этого необходимо в разделе «Электронные услуги и сервисы» выбрать пункт «получение сведений из ГКН» и перейти к заполнению формы запроса. При этом в поле запроса «Прошу предоставить сведения государственного кадастра недвижимости в виде» следует выбрать вкладку «Кадастровая справка о кадастровой стоимости земельного участка». Информация о кадастровой стоимости земельных участков и объектов капитального строительства предоставляется бесплатно по запросам любых лиц.

Если вы, узнав кадастровую стоимость своей недвижимости, не согласны с ней, то можете обратиться в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Республике Мордовия (430034, Республика Мордовия, г. Саранск, Лямбирское шоссе, 10 Б, каб. 314, тел: 8342-79-98-53, 79-98-27).