

Межрайонная ИФНС России № 2 по РМ напоминает о наступлении 01.10.2015 срока уплаты земельного налога, транспортного налога и налога на имущество физических лиц за 2014 год. Налогоплательщики, имеющие право на льготу по налогу на имущество физических лиц, могут выбрать объект льготного налогообложения до 1 ноября 2015 года. Таким образом, при расчете сумм налогов в 2016 году льгота будет учтена.

Налоговая служба напоминает, что от уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются:

- все пенсионеры, получающие пенсии в соответствии с пенсионном законодательством РФ;

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

- инвалиды I и II группы, инвалиды с детства;

- военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижению предельного возраста пребывания на военной службе, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

- участники гражданской и Великой Отечественной войн;

- члены семей военнослужащих, потерявших кормильца;

- физические лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» и сбросов

радиоактивных отходов в реку «Теча»;

- граждане, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия. В соответствии с введенной с 1 января 2015 года главой 32 Налогового кодекса РФ льготы освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении только одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения льгот.

Скачать форму уведомления о предоставлении льготы можно на сайте ФНС России, после чего представить в налоговый орган лично, через уполномоченного представителя, направить по почте или через интернет-сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

В уведомлении необходимо указать один объект налогообложения каждого вида по выбору, в отношении которого налогоплательщик желает применить льготу по налогу на имущество физических лиц.

Льгота предоставляется в отношении одного объекта следующих видов недвижимого имущества:

- квартира или комната;

- жилой дом;

- творческая мастерская, ателье, студия и т.п.;

- хозяйственное строение или сооружение не более 50 кв.м, расположенные на садовых и дачных участках;

- гараж или машиноместо.

При наличии в собственности нескольких объектов недвижимости одного вида, например, две квартиры, налогоплательщик может выбрать тот объект, в отношении которого будет применяться льгота. Если же налогоплательщик владеет недвижимостью разных видов (например, жилой дом и гараж), то он имеет право заявить о льготном налогообложении обоих объектов.

Если налогоплательщик, имеющий право на льготу по налогу на имущество физлиц, не подаст уведомление до 1 ноября 2015 года, он сможет сделать это в следующем году для его учета при расчете суммы налога в 2017 году. При этом за 2015 год льгота будет предоставлена в отношении объекта с максимальной суммой налога. Направлять уведомления ежегодно не нужно.

Представление уточненного уведомления с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота, после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, не допускается.

Если ранее налогоплательщик не имел льгот по налогу на имущество физических лиц, к уведомлению необходимо приложить соответствующее заявление, а также документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

Узнать все интересующие подробности можно по телефону Единого контакт-центра ФНС России: 8-800-222-2222.

С целью повышения налоговой грамотности населения, а также побуждения налогоплательщиков к исполнению гражданского долга по уплате налогов и сборов 18 и 19 сентября 2015 года инспекция проводит «День открытых дверей по информированию о порядке исчисления и уплаты имущественных налогов физическими лицами».

А.Н. ФИЛЮТИН,

начальник Межрайонной ИФНС России № 2 по Республике Мордовия