

Управление Росреестра по Республике Мордовия перешло к межведомственному взаимодействию с исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления, организациями, подведомственными указанным органам власти. В связи с этим повторно обращаем внимание заявителей на то, что у вас имеется возможность не представлять следующие документы при получении государственных услуг Росреестра:

1. Разрешение на строительство объекта недвижимости.
2. Разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.
3. Решение о переводе жилого помещения в нежилое или о переводе нежилого помещения в жилое.
4. Выписка из домовой книги (справка о лицах, имеющих право пользования жилым помещением).
5. Выписка из реестра муниципальной собственности.
6. Выписка из реестра государственной собственности.
7. Документ, устанавливающий адрес объекта недвижимости или при отсутствии такого адреса описание местоположения объекта недвижимости – решение о присвоении адреса объекту недвижимости.
8. Документ, подтверждающий публикацию сообщения о проведении торгов.

9. Решение о проведении торгов.

10. Протокол о результатах торгов по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка.

11. Паспорт объекта культурного наследия.

12. Иные документы, которые находятся в распоряжении исполнительных органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, организаций подведомственных указанным органам власти, за исключением:

- документов личного хранения, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

- документов, которые в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 21.07.1997 г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» являются основанием для государственной регистрации прав (за исключением разрешений на строительство и разрешений на ввод объекта в эксплуатацию).

Вышеперечисленные документы (содержащиеся в них сведения) будут запрошены специалистами без вашего участия в соответствующих органах, организациях в режиме межведомственного взаимодействия.

Если вы не желаете воспользоваться указанной возможностью, за вами сохраняется право самостоятельного представления всех необходимых документов в обычном режиме.

Также обращаем внимание, что положения о межведомственном взаимодействии не подлежат применению в случае обращения за осуществлением государственной

регистрации прав в качестве заявителей государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления.

Н.Ю. ЯШИНА,

и.о. начальника межмуниципального отдела по Рузаевскому, Кочкуровскому и Лямбирскому районам Управления Росреестра по РМ